

**Arrêté N° 00370-2026 du 20 août 2026****Arrêté du Maire prescrivant l'enquête publique relative au projet de Règlement Local de Publicité (RLP) de la commune de La Plaine des Palmistes**

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L 153-19 et R 153-8 relatifs à l'enquête publique ;
Vu le code de l'environnement et notamment ses articles L581-14 et suivants, et L 123-1 et suivants et R 123-1 et suivants relatifs à l'enquête publique ;
Vu la loi n°83-630 du 12 juillet 1983 relative à la démocratisation des enquêtes publiques et à la protection de l'environnement ;
Vu le décret n°2011-2018 du 29 décembre 2011 portant réforme de l'enquête publique relative aux opérations susceptibles d'affecter l'environnement ;
Vu la délibération du conseil municipal en date du 10/04/2025 prescrivant l'élaboration du Règlement Local de Publicité (RLP), définissant les objectifs poursuivis et les modalités de concertation auprès du public ;
Vu le débat sur les orientations du RLP qui s'est tenu en conseil municipal de La Plaine des Palmistes le 30/06/2025 ;
Vu la délibération du conseil municipal en date du 16/04/2026 tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet du Règlement Local de Publicité ;
Vu les avis des Personnes Publiques Associées et de la Commission Départementale de la Nature, des Paysages et des Sites sur le projet de RLP arrêté par le conseil municipal de La Plaine des Palmistes
Vu l'ordonnance du président du tribunal administratif de SAINT DENIS n°E26000020 /97 en date du 03/08/2026 désignant M. Pierre ARLES, en qualité de commissaire-enquêteur titulaire et de M. Stéphane BOULLAY en qualité de commissaire-enquêteur suppléant ;
Vu les pièces du dossier relatives au projet de Règlement Local de Publicité soumises à enquête publique ;
Après consultation du commissaire enquêteur ;

ARRETE**Article 1 - Objet et dates de l'enquête publique :**

Une enquête publique est organisée afin d'informer le public et de recueillir ses appréciations, suggestions et contre-propositions relatives au projet d'élaboration du Règlement Local de Publicité de la commune de La Plaine des Palmistes, tel que l'a arrêté le conseil municipal de La Plaine des Palmistes en date du 16/04/2026.

Ce projet prévoit notamment d'harmoniser les règles relatives à la publicité, aux enseignes et aux préenseignes sur l'ensemble de la commune du territoire de La Plaine des Palmistes.

230, rue de la République
97431 La Plaine des Palmistes
Tél : 02 62 51 49 10
Mail : mairie@plaine-des-palmistes.fr
*Lundi, mardi, mercredi et jeudi de : 8h00 à 16h30
Vendredi de : 8h00 à 12h30*

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20260820-AR370-2026-AR
Date de télétransmission : 20/08/2026
Date de réception préfecture : 20/08/2026

Cette enquête publique se déroulera à partir du 09 septembre 2026 au 24 septembre 2026 inclus, soit pendant 15 jours consécutifs.

Article 2 – Décision susceptible d’être prise à l’issue de l’enquête

Au terme de cette enquête, le règlement local de publicité de La Plaine des Palmistes pourra être approuvé par délibération du conseil municipal de la commune de La Plaine des Palmistes.

Article 3 - Désignation du commissaire enquêteur :

Le président du tribunal administratif de SAINT DENIS a désigné M. Pierre ARLES, en qualité de commissaire-enquêteur.

Article 4 - Consultation du dossier d'enquête par le public :

Le dossier d'enquête constitué du projet de RLP, des avis émis par les personnes publiques associées et consultées et de l'avis de la Commission Départementale de la Nature, des Paysages et des Sites (CDNPS), ainsi que d'une note mentionnant les textes qui régissent l'enquête publique et indiquant de quelle façon cette enquête publique s'insère dans la procédure d'élaboration du règlement local de publicité seront tenus à la disposition du public, sur support papier, pendant la durée de l'enquête, du 09 septembre 2026 au 24 septembre 2026 inclus :

- Au siège de **la mairie de La Plaine des Palmistes** – 230 rue de la République, du lundi au jeudi de 8h00 à 16h30 et le vendredi de 8h00 à 12h00.

Le dossier d'enquête publique sera également disponible durant l'enquête publique sur **le site internet de la ville de La Plaine des Palmistes** à l'adresse suivante : <http://www.ville-plainedespalmistes.fr>

Toute personne pourra, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de la mairie de La Plaine des Palmistes dès la publication du présent arrêté.

Article 5 – Présentation des observations

Un registre d'enquête, à feuillet non mobiles, coté et paraphé par le commissaire-enquêteur, est joint au dossier d'enquête publique en mairie de La Plaine des Palmistes afin de permettre au public de présenter ses observations.

Le registre d'enquête est ouvert par le Maire.

Le public peut également exprimer oralement ses observations auprès du commissaire-enquêteur au cours des permanences mentionnées à l'article 6 ci-après.

Le public peut enfin adresser ses observations à Monsieur le commissaire-enquêteur au siège de l'enquête publique désigné à l'article 4 ci-avant :

- Par courrier postal, adressé à Monsieur le Commissaire enquêteur.
- Par courrier électronique à l'adresse suivante : enquetepubliquerlp@plaine-des-palmistes.fr

Pour être recevables, les contributions doivent être transmises entre l'heure d'ouverture de la première permanence de l'enquête publique et l'heure de clôture de la dernière permanence par le Commissaire enquêteur.

L'ensemble des observations, qu'elles soient formulées sur le registre papier ou par voie électronique, seront tenues à la disposition du public pendant toute la durée de l'enquête, au siège de la mairie de La Plaine des Palmistes, 230 rue de la République, ainsi que sur le site internet de la ville : <https://www.ville-plainedespalmistes.fr/>.

Article 6 - Permanences du commissaire enquêteur :

Monsieur le commissaire-enquêteur sera présent **au siège de la mairie de La Plaine des Palmistes au 230 rue de la République** pour recevoir les observations écrites ou orales du public aux dates et heures suivantes :

- le mercredi 09 septembre 2026 de 8h30 à 12h30 en mairie de La Plaine des Palmistes
- le mardi 15 septembre 2026 de 8h30 à 12h30 en mairie de La Plaine des Palmistes
- le jeudi 24 septembre 2026 de 13h30 à 16h30 en mairie de La Plaine des Palmistes

230, rue de la République
97431 La Plaine des Palmistes
Tél : 02 62 51 49 10
Mail : mairie@plaine-des-palmistes.fr
Lundi, mardi, mercredi et jeudi de : 8h00 à 16h30
Vendredi de : 8h00 à 12h30

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20260820-AR370-2026-AR
Date de télétransmission : 20/08/2026
Date de réception préfecture : 20/08/2026

Article 7 - Clôture de l'enquête :

A l'expiration du délai d'enquête, à la fin de la permanence du **24 septembre 2026**, le registre d'enquête sera clos et signé par Monsieur le Commissaire-enquêteur.

Dès réception du registre et des documents annexés, Monsieur le commissaire-enquêteur rencontrera, dans la huitaine, le Maire de La Plaine des Palmistes et lui communiquera les observations écrites ou orales consignées dans un procès-verbal de synthèse.

Le Maire de La Plaine des Palmistes disposera d'un délai de quinze jours à compter de la remise de ce procès-verbal pour adresser à Monsieur le commissaire-enquêteur ses réponses éventuelles.

Monsieur le Commissaire-enquêteur transmettra simultanément une copie du rapport et des conclusions motivées au Maire et au Président du tribunal administratif.

Article 8 - Rapport et conclusions du commissaire enquêteur :

Le rapport et les conclusions motivées du commissaire-enquêteur sont adressés au maire de La Plaine des Palmistes dans un délai de trente jours à compter de la date de clôture de l'enquête.

Le maire de La Plaine des Palmistes adresse une copie du rapport et des conclusions à la Préfecture de La Réunion.

A l'issue de l'enquête publique, le rapport établi par le commissaire enquêteur relatant le déroulement de l'enquête et examinant les observations recueillies, ainsi que les conclusions motivées du commissaire enquêteur, pourront être consultés par le public durant un an à compter de la clôture de l'enquête publique, en mairie de La Plaine des Palmistes.

Le rapport et les conclusions motivées du commissaire-enquêteur sont publiés sur le site internet de la ville de La Plaine des Palmistes où ils sont tenus à la disposition du public pendant un an.

Article 9 - Publicité de l'enquête :

Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête sera publié, en caractères apparents, quinze jours au moins avant le début de l'enquête et rappelé dans les huit premiers jours de celle-ci, dans deux journaux locaux ou régionaux diffusés dans le département.

Cet avis au public sera également publié sur le site internet de la ville de La Plaine des Palmistes : <https://ville-plainedespalmistes.fr>

Quinze jours au moins avant le début de l'enquête et pendant toute la durée de celle-ci, cet avis sera également publié, par voie d'affiches visibles et lisibles depuis la voie publique, au siège de la mairie de La Plaine des Palmistes et sur les panneaux d'informations municipales ; selon les modalités de l'arrêté du 24 avril 2012 du Ministre de l'Écologie, du Développement Durable, des Transports et du Logement.

L'accomplissement de la formalité d'affichage, pour chacun des lieux destinataires de l'avis d'enquête publique, sera certifié par le maire de La Plaine des Palmistes.

Le certificat d'affichage correspondant sera transmis en fin d'enquête publique à Monsieur le commissaire-enquêteur.

Article 10 – Informations complémentaires sur ce dossier d'enquête :

Toute information complémentaire relative au projet de règlement local de publicité peut être demandée auprès de M. Gaël BEGUE à la mairie de La Plaine des Palmistes au 0262 51 49 10 auprès du service urbanisme réglementaire à la Direction Urbanisme et Grands Projets.

230, rue de la République
97431 La Plaine des Palmistes
Tél : 02 62 51 49 10
Mail : mairie@plaine-des-palmistes.fr
Lundi, mardi, mercredi et jeudi de : 8h00 à 16h30
Vendredi de : 8h00 à 12h30

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20260820-AR370-2026-AR
Date de télétransmission : 20/08/2026
Date de réception préfecture : 20/08/2026

Article 11 - Notification et application du présent arrêté :

Le présent arrêté sera notifié à Monsieur le commissaire-enquêteur. Une copie sera adressée au Préfet du département et au Président du tribunal administratif.

Monsieur le Directeur Général des Services de la commune de La Plaine des Palmistes, Monsieur le commissaire-enquêteur, et le Maire, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté.

Le Maire,



Johnny PAYET



230, rue de la République
97431 La Plaine des Palmistes
Tél : 02 62 51 49 10
Mail : mairie@plaine-des-palmistes.fr
Lundi, mardi, mercredi et jeudi de : 8h00 à 16h30
Vendredi de : 8h00 à 12h30

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20260820-AR370-2026-AR
Date de télétransmission : 20/08/2026
Date de réception préfecture : 20/08/2026